

106 年度 彰化縣地方稅概況



彰化縣政府主計處編印
107 年 11 月

彰化縣地方稅概況摘要統計表

項目	單位	105年度	106年度	增(減) 比較(%)	備註
1. 地方稅實徵淨額	億元	113.75	118.40	4.65	
2. 使用牌照稅					
(1) 實徵淨額	億元	37.80	38.31	0.51	
(2) 占地方稅之比例	%	33.23	32.36	-0.87	百分點
3. 房屋稅					
(1) 實徵淨額	億元	27.22	27.59	0.37	
(2) 占地方稅之比例	%	23.93	23.30	-0.63	百分點
4. 土地增值稅					
(1) 實徵淨額	億元	22.94	25.71	2.77	
(2) 占地方稅之比例	%	20.17	21.71	1.54	百分點
5. 地價稅					
(1) 實徵淨額	億元	20.46	21.27	0.81	
(2) 占地方稅之比例	%	17.99	17.96	-0.03	百分點

目

錄

一、前言	1
二、地方稅概況	1
(一)稅收實徵狀況.....	1
(二)稅收結構變化.....	3
(三)各縣市地方稅實徵淨額.....	5
三、主要地方稅	6
(一)使用牌照稅.....	6
(二)房屋稅	9
(三)土地增值稅	12
(四)地價稅	15
四、結論.....	18

一、前言

「財政為庶政之母」，政府各項建設及福利措施之推動，均需仰賴健全財政之支援，其中稅課收入更是地方政府重要自主財源。

依照「財政收支劃分法」第 12 條規定，屬地方稅(即直轄市及縣(市)稅)之稅目，計有地價稅、土地增值稅、房屋稅、使用牌照稅、契稅、印花稅、娛樂稅及特別稅課。本分析主要係就本縣稅收額度較高之使用牌照稅、房屋稅、土地增值稅及地價稅加以整理、統計，俾利外界瞭解本縣相關稅收概況，並作為施政規劃之參考。

二、地方稅概況

(一)稅收實徵狀況

本縣 106 年度地方稅實徵淨額計 118.40 億元，包含使用牌照稅 38.31 億元(占 32.36%)、房屋稅 27.59 億元(占 23.30%)、土地增值稅 25.71 億元(占 21.71%)、地價稅 21.27 億元(占 17.96%)及其他 5.52 億元(占 4.66%)。〔備註：其他包含印花稅、娛樂稅、契稅及教育捐。〕

本縣 106 年度地方稅實徵淨額較 105 年度 113.75 億元增加 4.65 億元(或 4.09%)，較 97 年度 95.04 億元增加 23.36 億元(或 24.59%)，較 30 年前(77 年度)40.44 億元增加 77.96 億元(或 192.76%)。觀察近 10 年資料，除 98、101

及 105 年度較上年減少外，其餘各年係呈現逐年遞增走向，又近 5 年(102 年~106 年)之實徵淨額皆超過 110 億元。

表 2-1 彰化縣地方稅實徵淨額

單位：千元、%

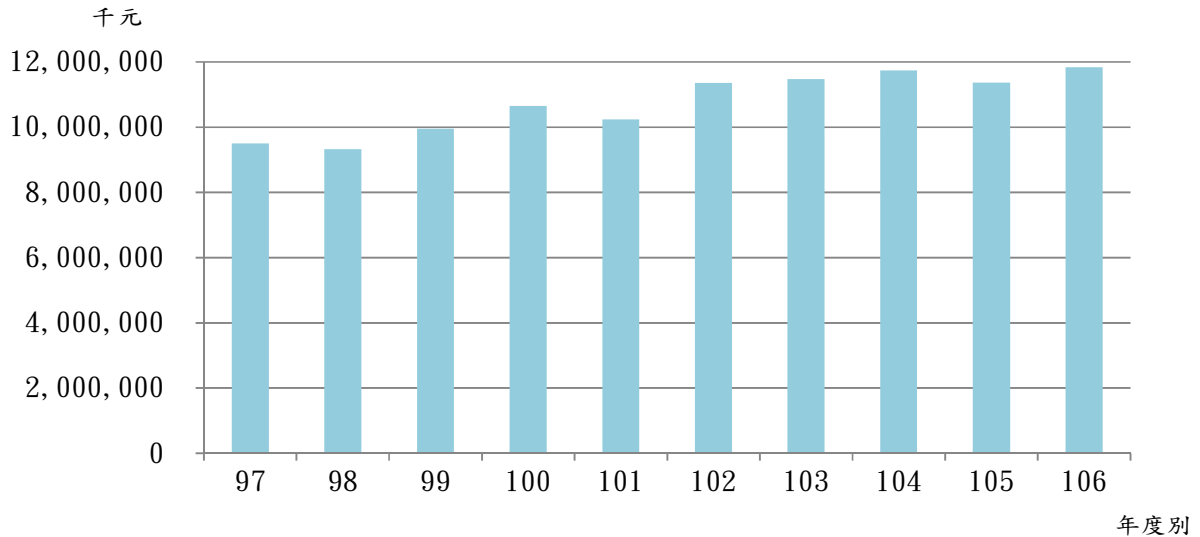
年度別	合計	使用牌照稅	地價稅	土地增值稅	房屋稅	其他
77	4,044,333	660,992	331,838	1,791,328	773,019	487,156
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
87	10,648,753	2,462,561	1,193,900	4,412,569	1,784,418	795,305
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
97	9,503,505	3,213,334	1,668,803	1,763,830	2,314,430	543,108
98	9,330,081	3,208,544	1,644,209	1,649,252	2,337,745	490,331
99	9,950,105	3,270,480	1,681,628	2,130,324	2,363,754	503,919
100	10,653,673	3,346,990	1,758,684	2,522,981	2,490,938	534,080
101	10,239,854	3,408,237	1,747,445	2,092,771	2,474,551	516,850
102	11,359,784	3,474,082	1,890,588	2,766,303	2,674,512	554,299
103	11,484,084	3,553,481	1,867,786	2,931,730	2,576,940	554,147
104	11,741,276	3,690,955	1,894,161	2,881,756	2,700,419	573,985
105	11,374,523	3,779,880	2,046,330	2,294,025	2,721,597	532,691
106	11,839,994	3,831,479	2,126,902	2,570,683	2,758,820	552,110
106年度與77年度 比較增(減)百分比	192.76	479.66	540.95	43.51	256.89	13.33
106年度與87年度 比較增(減)百分比	11.19	55.59	78.15	-41.74	54.61	-30.58
106年度與97年度 比較增(減)百分比	24.59	19.24	27.45	45.74	19.20	1.66
106年度與105年度 比較增(減)百分比	4.09	1.37	3.94	12.06	1.37	3.65

資料來源：彰化縣統計年報

備註：1.其他包含印花稅、娛樂稅、契稅及教育捐，另77年度尚包含目前已停徵之田賦及屠宰稅。

2.印花稅及使用牌照稅原為省及直轄市稅，精省後修改為直轄市及縣(市)稅，基於比較一致性，77及87年度之地方稅實徵淨額納入上開稅目。

圖2-1 彰化縣地方稅實徵淨額



(二) 稅收結構變化

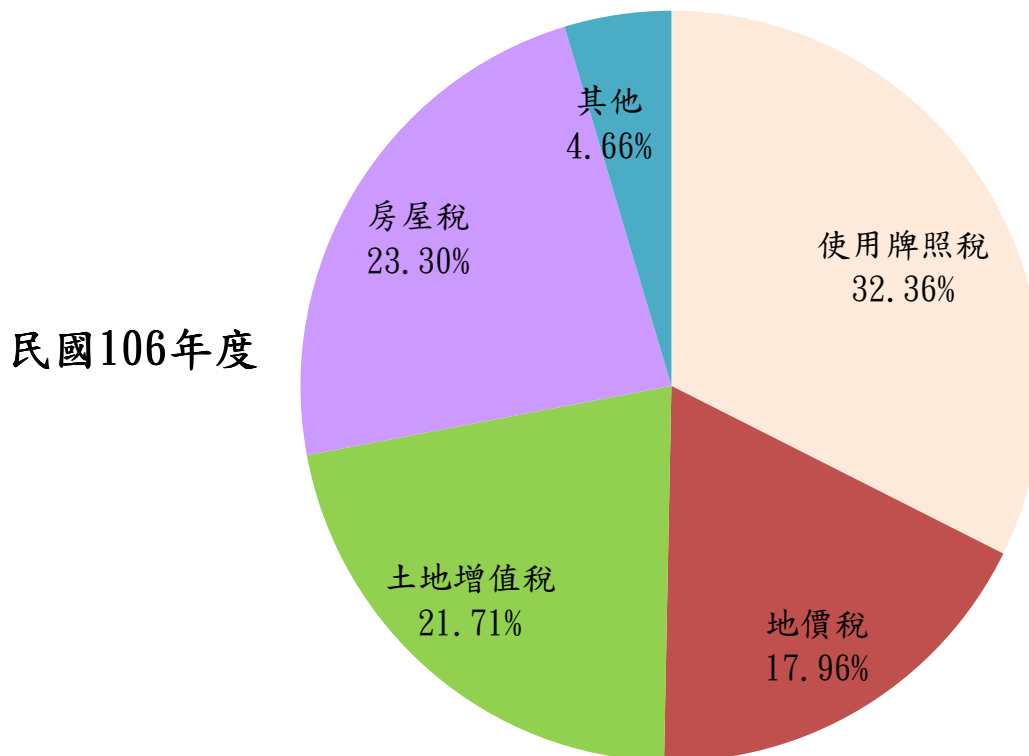
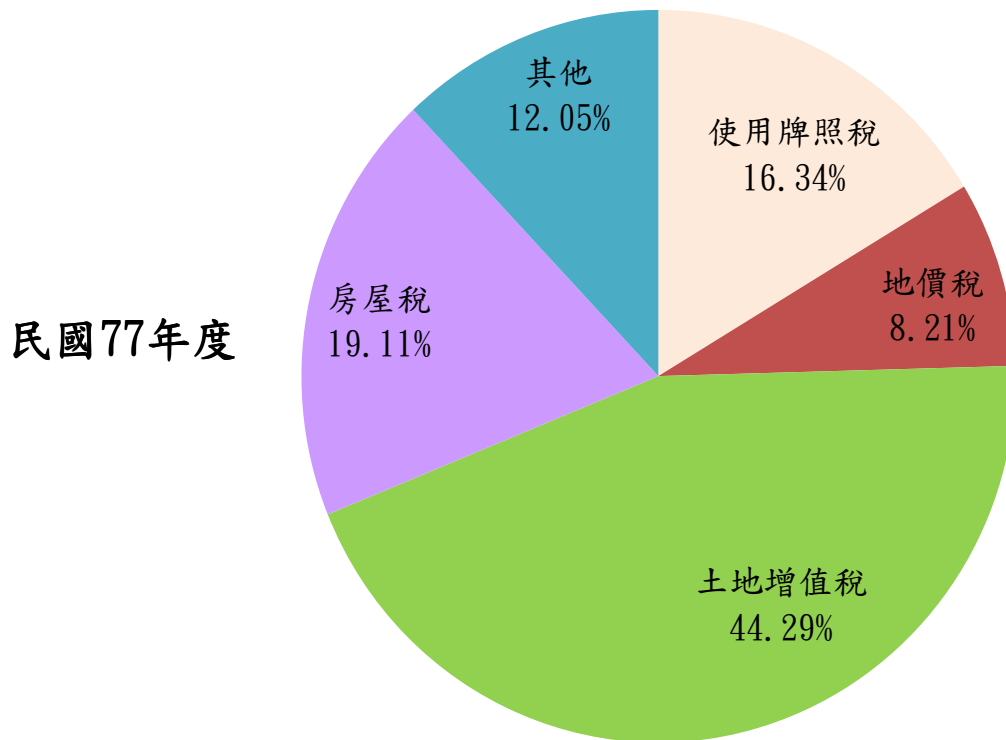
本縣 106 年度各項地方稅實徵淨額占地方稅之比例，以使用牌照稅最高計 32.36%，房屋稅 23.30%次之，土地增值稅 21.71%再次之，地價稅 17.96%居第 4 位。與 30 年前 (77 年度)比較，各項稅收所占比例，以使用牌照稅增加 16.02 個百分點增幅最多，地價稅 9.75 個百分點次之，房屋稅 4.19 個百分點再次之，至減少幅度則以土地增值稅減少 22.58 個百分點最高，上開結構變化顯示本縣目前地方稅係以按稅籍底冊核定課徵之稅目為大宗。

表2-2 彰化縣地方稅實徵淨額-10年間變化

年度別	合計		使用牌照稅	地價稅	土地增值稅	房屋稅	其他
	金額	占比					
77	金額	4,044,333	660,992	331,838	1,791,328	773,019	487,156
	占比	100.00	16.34	8.21	44.29	19.11	12.05
87	金額	10,648,753	2,462,561	1,193,900	4,412,569	1,784,418	795,305
	占比	100.00	23.13	11.21	41.44	16.76	7.47
97	金額	9,503,505	3,213,334	1,668,803	1,763,830	2,314,430	543,108
	占比	100.00	33.81	17.56	18.56	24.35	5.71
106	金額	11,839,994	3,831,479	2,126,902	2,570,683	2,758,820	552,110
	占比	100.00	32.36	17.96	21.71	23.30	4.66

資料來源：彰化縣統計年報

圖2-2 彰化縣地方稅實徵淨額結構比



(三)各縣市地方稅實徵淨額

106 年度臺灣地區 20 縣市(含直轄市)之地方稅實徵淨額，以臺北市 748.89 億元最高，新北市 581.63 億元次之，本縣 118.40 億元居第 7 位，最低為澎湖縣計 5.30 億元。又本縣 106 年度地方稅實徵淨額與 97 年度及 105 年度比較，增加幅度分別為 24.59%及 4.09%，皆較臺灣地區平均值(43.07%及 5.51%)低。

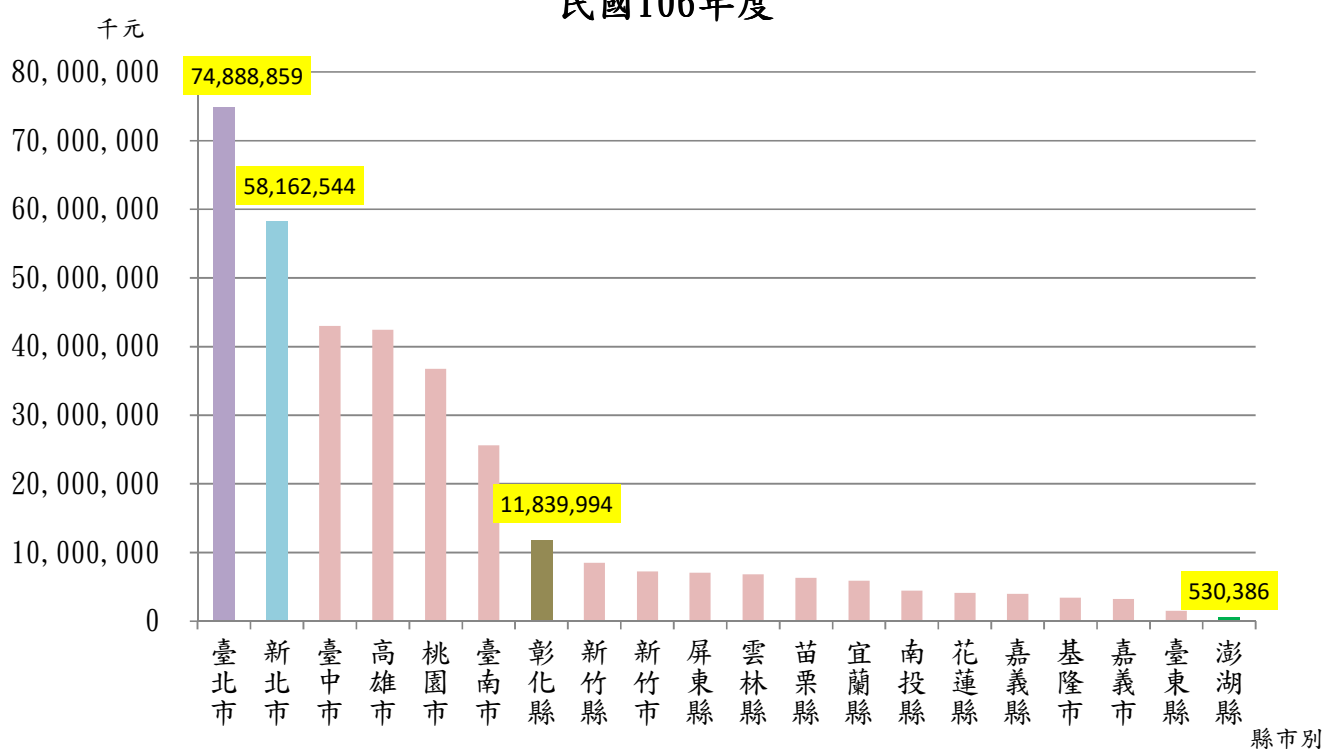
表 2-3 臺灣地區各縣市地方稅實徵淨額

單位：千元、%

縣市別	97年度	105年度	106年度	106年度與97年度比較增(減)百分比	106年度與105年度比較增(減)百分比
臺灣地區	248,595,198	337,082,609	355,654,746	43.07	5.51
新北市	39,840,433	53,908,345	58,162,544	45.99	7.89
臺北市	56,570,534	75,321,811	74,888,859	32.38	-0.57
桃園市	24,295,008	34,796,218	36,753,541	51.28	5.63
臺中市	29,514,259	39,852,162	43,009,146	45.72	7.92
臺南市	16,575,019	21,953,444	25,629,327	54.63	16.74
高雄市	28,718,693	41,359,105	42,419,059	47.71	2.56
宜蘭縣	3,515,526	5,809,098	5,902,559	67.90	1.61
新竹縣	4,982,439	7,207,544	8,495,840	70.52	17.87
苗栗縣	5,117,287	5,852,771	6,293,139	22.98	7.52
彰化縣	9,503,505	11,374,522	11,839,994	24.59	4.09
南投縣	3,294,255	4,157,676	4,411,186	33.91	6.10
雲林縣	5,013,061	6,298,659	6,846,922	36.58	8.70
嘉義縣	2,904,677	3,647,556	3,984,094	37.16	9.23
屏東縣	4,831,567	6,688,775	7,037,205	45.65	5.21
臺東縣	1,174,254	1,452,342	1,467,373	24.96	1.03
花蓮縣	2,161,492	3,246,248	4,114,400	90.35	26.74
澎湖縣	305,512	491,371	530,386	73.61	7.94
基隆市	2,648,518	3,560,928	3,422,404	29.22	-3.89
新竹市	5,003,732	7,335,555	7,200,409	43.90	-1.84
嘉義市	2,625,427	2,768,479	3,246,359	23.65	17.26

資料來源：財政部財政統計年報

圖2-3 臺灣地區各縣市地方稅實徵淨額
民國106年度



三、主要地方稅

(一)使用牌照稅

使用牌照稅按交通工具種類分為小客車、大客車、貨車、曳引車及機車等機動車輛，並依其汽缸總排氣量或馬達最大馬力劃分等級課徵。

本縣 106 年度使用牌照稅實徵淨額計 38.31 億元，較 105 年度 37.80 億元增加 0.52 億元(或 1.37%)，較 97 年度 32.13 億元增加 6.18 億元(或 19.24%)，較 30 年前(77 年度)6.61 億元增加 31.70 億元(或 479.66%)。觀察近 10 年資料，實徵淨額主要係呈現逐年遞增走向。

使用牌照稅係本縣近 10 年最主要之地方稅，平均每年約占地方稅之 32%，受應稅車輛數量增加之影響，為本縣穩定成長之重要稅收。

觀察各鄉鎮市資料，本縣 106 年度使用牌照稅實徵淨額較高之前五大市鎮，依序為彰化市(7.07 億元、占本縣 18.44%)、員林市(3.61 億元、占 9.43%)、和美鎮(2.78 億元、占 7.27%)、鹿港鎮(2.54 億元、占 6.62%)及溪湖鎮(1.70 億元、占 4.43%)，上開 5 個市鎮之實徵淨額高達本縣 4 成，最少為二水鄉僅 0.40 億元。

表 3-1 彰化縣使用牌照稅實徵淨額概況

單位：千元、輛、%

年度別	稅收實徵淨額	使用牌照稅	占比	與上年度比較 增(減)百分比	應稅車輛
77	4,044,333	660,992	16.34	15.49	550,636
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
87	10,648,753	2,462,561	23.13	7.62	347,697
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
97	9,503,505	3,213,334	33.81	0.30	409,250
98	9,330,081	3,208,544	34.39	-0.15	411,816
99	9,950,105	3,270,480	32.87	1.93	420,654
100	10,653,673	3,346,990	31.42	2.34	429,787
101	10,239,854	3,408,237	33.28	1.83	435,781
102	11,359,784	3,474,082	30.58	1.93	439,789
103	11,484,084	3,553,481	30.94	2.29	412,300
104	11,741,276	3,690,955	31.44	3.87	436,596
105	11,374,523	3,779,880	33.23	2.41	445,558
106	11,839,994	3,831,479	32.36	1.37	455,437

資料來源：彰化縣統計年報、彰化縣稅捐統計要覽

備註：150CC以下之機器腳踏車於77年度尚需課徵使用牌照稅，故該年度之應稅車輛輛數較高。

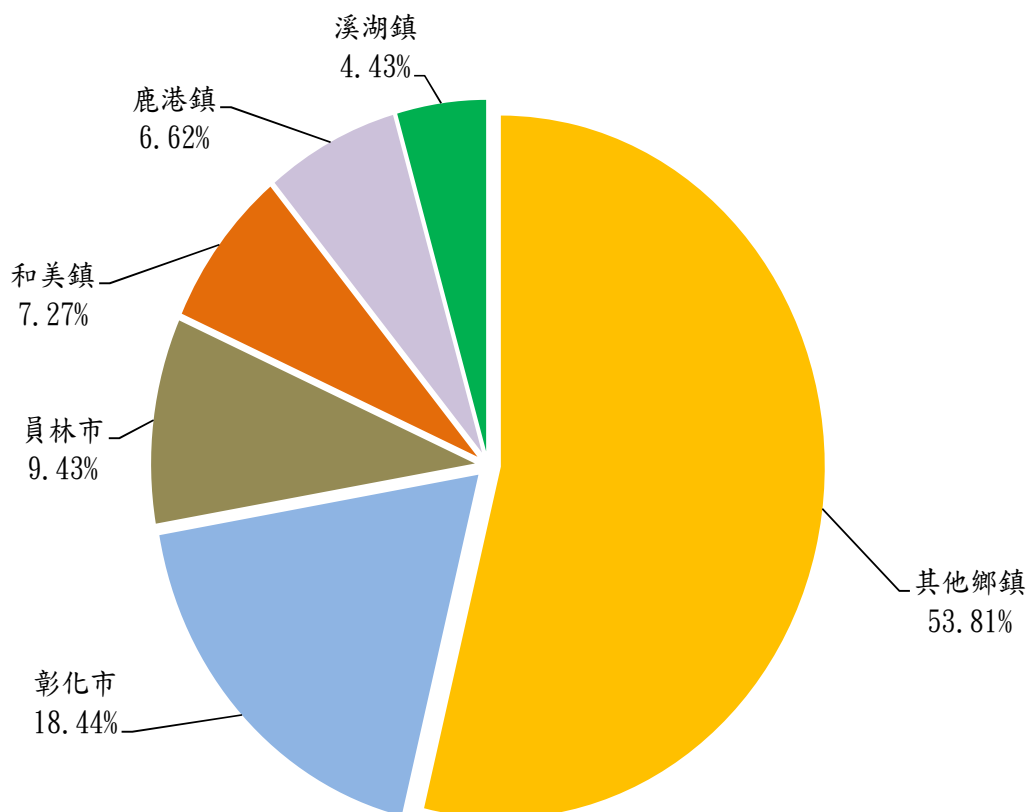
表3-2 106年度彰化縣各鄉鎮市使用牌照稅實徵淨額

單位：千元、%

鄉鎮市別	金額	占比	排序
總計	3,831,479	100.00	
彰化市	706,704	18.44	1
鹿港鎮	253,590	6.62	4
和美鎮	278,466	7.27	3
線西鄉	53,797	1.40	23
伸港鄉	108,663	2.84	13
福興鄉	146,789	3.83	8
秀水鄉	129,007	3.37	9
花壇鄉	151,267	3.95	7
芬園鄉	70,992	1.85	22
員林市	361,406	9.43	2
溪湖鎮	169,716	4.43	5
田中鎮	112,700	2.94	12
大村鄉	118,516	3.09	11
埔鹽鄉	104,676	2.73	15
埔心鄉	103,615	2.70	16
永靖鄉	107,262	2.80	14
社頭鄉	120,038	3.13	10
二水鄉	39,828	1.04	26
北斗鎮	100,800	2.63	17
二林鎮	152,854	3.99	6
田尾鄉	80,169	2.09	21
埤頭鄉	92,888	2.42	19
芳苑鄉	96,053	2.51	18
大城鄉	44,458	1.16	24
竹塘鄉	41,765	1.09	25
溪州鄉	85,458	2.23	20

資料來源：彰化縣地方稅務局

圖3-1 彰化縣各鄉鎮市使用牌照稅實徵淨額占全縣比例
民國106年度



(二)房屋稅

房屋稅係以附著於土地之各種房屋及增加該房屋使用價值之建築物為課徵對象。

本縣 106 年度房屋稅實徵淨額計 27.59 億元，較 105 年度 27.22 億元增加 0.37 億元(或 1.37%)，較 97 年度 23.14 億元增加 4.44 億元(或 19.20%)，較 30 年前(77 年度)7.73 億元增加 19.86 億元(或 256.89%)。觀察近 10 年資料，除 101 年度及 103 年度較上年減少外，其餘各年係呈現逐年遞增走向。

房屋稅係本縣近 10 年第二大地方稅，平均每年約占地方稅之 24%，受應稅面積及現值逐年增加之影響，亦為本縣穩定成長之稅目。

觀察各鄉鎮市資料，本縣 106 年度房屋稅實徵淨額較高之前五大鄉鎮市，依序為彰化市(5.44 億元、占本縣 19.73%)、鹿港鎮(2.86 億元、占 10.35%)、和美鎮(2.49 億元、占 9.01%)、員林市(2.35 億元、占 8.52%)及福興鄉(1.22 億元、占 4.43%)，上開 5 個鄉鎮市之實徵淨額高達本縣 5 成，最少為大城鄉僅 0.12 億元。

表 3-3 彰化縣房屋稅實徵淨額概況

單位：千元、平方公尺、%

年度別	稅收實徵淨額	房屋稅	占比	與上年度比較 增(減)百分比	應稅面積	現值
77	4,044,333	773,019	19.11	10.10	30,222,952.0	51,158,363
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
87	10,648,753	1,784,418	16.76	5.39	56,870,599.0	115,397,956
⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
97	9,503,505	2,314,430	24.35	2.21	77,171,138.6	149,336,687
98	9,330,081	2,337,745	25.06	1.01	79,246,688.0	151,315,357
99	9,950,105	2,363,754	23.76	1.11	79,998,321.6	151,696,517
100	10,653,673	2,490,938	23.38	5.38	81,687,802.7	154,266,990
101	10,239,854	2,474,551	24.17	-0.66	83,480,448.5	156,108,883
102	11,359,784	2,674,512	23.54	8.08	83,494,002.2	156,106,977
103	11,484,084	2,576,940	22.44	-3.65	87,457,037.5	160,930,584
104	11,741,276	2,700,419	23.00	4.79	89,622,432.4	163,762,615
105	11,374,523	2,721,597	23.93	0.78	91,204,310.6	166,110,325
106	11,839,994	2,758,820	23.30	1.37	93,596,757.1	169,298,630

資料來源：彰化縣統計年報、彰化縣稅捐統計要覽

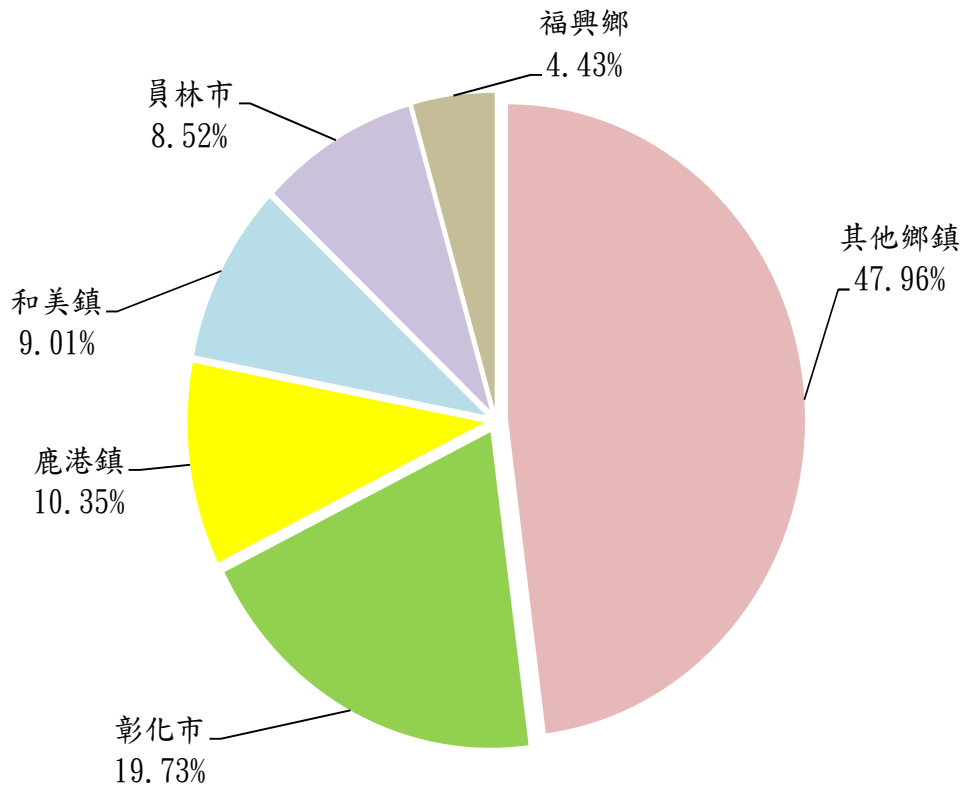
表 3-4 106 年度彰化縣各鄉鎮市房屋稅實徵淨額

單位：千元、%

鄉鎮市別	金額	占比	排序
總 計	2,758,820	100.00	
彰化市	544,445	19.73	1
鹿港鎮	285,513	10.35	2
和美鎮	248,672	9.01	3
線西鄉	89,345	3.24	10
伸港鄉	103,025	3.73	7
福興鄉	122,172	4.43	5
秀水鄉	97,204	3.52	9
花壇鄉	108,127	3.92	6
芬園鄉	33,920	1.23	23
員林市	235,051	8.52	4
溪湖鎮	97,712	3.54	8
田中鎮	69,030	2.50	14
大村鄉	86,798	3.15	11
埔鹽鄉	61,442	2.23	18
埔心鄉	68,015	2.47	15
永靖鄉	49,699	1.80	20
社頭鄉	62,842	2.28	17
二水鄉	15,299	0.55	24
北斗鎮	73,143	2.65	13
二林鎮	67,265	2.44	16
田尾鄉	36,325	1.32	22
埤頭鄉	57,955	2.10	19
芳苑鄉	77,112	2.80	12
大城鄉	11,728	0.43	26
竹塘鄉	12,925	0.47	25
溪州鄉	44,060	1.60	21

資料來源：彰化縣地方稅務局

圖3-2 彰化縣各鄉鎮市房屋稅實徵淨額占全縣比例
民國106年度



(三)土地增值稅

凡已規定地價之土地，於所有權移轉時，除另有規定外，均應按其土地自然漲價總數額徵收土地增值稅。

本縣 106 年度土地增值稅實徵淨額計 25.71 億元，較 105 年度 22.94 億元增加 2.77 億元(或 12.06%)，較 97 年度 17.64 億元增加 8.07 億元(或 45.74%)，較 30 年前(77 年度)17.91 億元增加 7.79 億元(或 43.51%)。觀察近 10 年資料，除 98、101、104 及 105 年度較上年減少外，其餘各年係呈現逐年遞增走向。

土地增值稅係本縣近 10 年第三大地方稅，平均每年約占地方稅之 22%，惟因屬機會稅，易受經濟景氣影響稅收較不穩定，再加上減半徵收及長期持有減徵之減稅措施，致稅收占本縣地方稅之比例大幅減少，77 年度所占比例計 44.29%，至 106 年度已下降為 21.71%，計減少 22.58 個百分點。

觀察各鄉鎮市資料，本縣 106 年度土地增值稅實徵淨額較高之前五大市鎮，依序為彰化市(4.83 億元、占本縣 18.79%)、員林市(4.46 億元、占 17.33%)、和美鎮(1.94 億元、占 7.55%)、北斗鎮(1.58 億元、占 6.15%)及溪湖鎮(1.28 億元、占 5.00%)，上開 5 個市鎮之實徵淨額高達本縣 5 成，最少為竹塘鄉僅 0.10 億元。

表 3-5 彰化縣土地增值稅實徵淨額概況

單位：千元、%

年度別	稅收實徵淨額	土地增值稅	占比	與上年度比較增(減)百分比
77	4,044,333	1,791,328	44.29	31.83
∴	∴	∴	∴	∴
87	10,648,753	4,412,569	41.44	8.73
∴	∴	∴	∴	∴
97	9,503,505	1,763,830	18.56	-18.49
98	9,330,081	1,649,252	17.68	-6.50
99	9,950,105	2,130,324	21.41	29.17
100	10,653,673	2,522,981	23.68	18.43
101	10,239,854	2,092,771	20.44	-17.05
102	11,359,784	2,766,303	24.35	32.18
103	11,484,084	2,931,730	25.53	5.98
104	11,741,276	2,881,756	24.54	-1.70
105	11,374,523	2,294,025	20.17	-20.39
106	11,839,994	2,570,683	21.71	12.06

資料來源：彰化縣統計年報

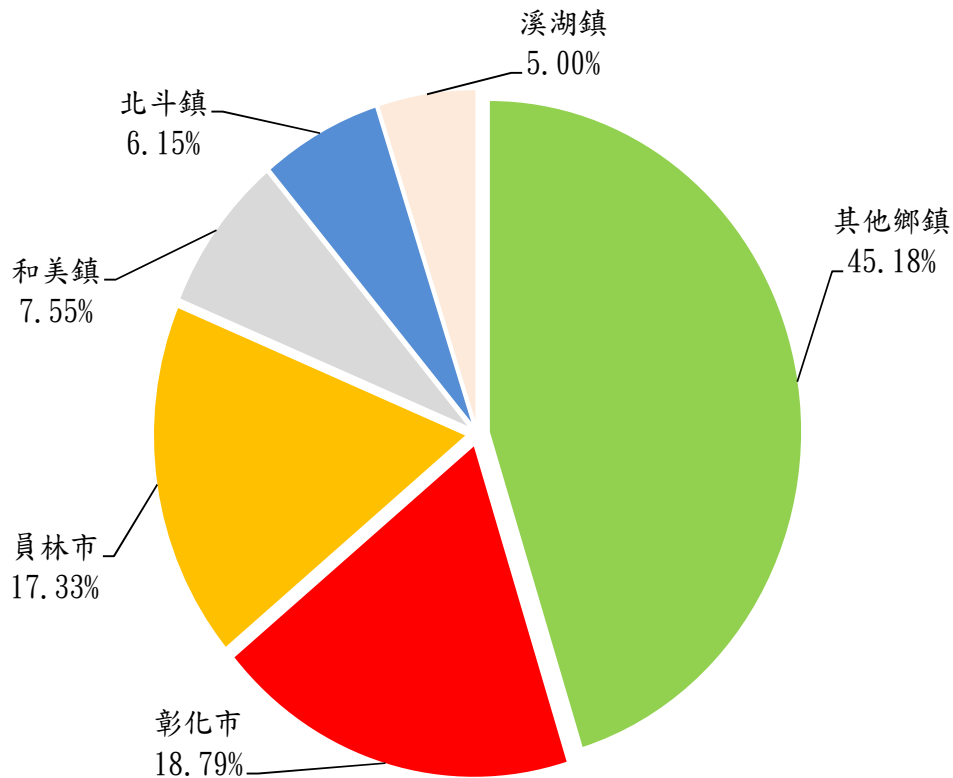
表 3-6 106 年度彰化縣各鄉鎮市土地增值稅實徵淨額

單位：千元、%

鄉鎮市別	金額	占比	排序
總計	2,570,683	100.00	
彰化市	483,136	18.79	1
鹿港鎮	114,651	4.46	6
和美鎮	194,104	7.55	3
線西鄉	18,473	0.72	23
伸港鄉	71,040	2.76	12
福興鄉	62,160	2.42	14
秀水鄉	65,654	2.55	13
花壇鄉	89,810	3.49	9
芬園鄉	32,874	1.28	21
員林市	445,519	17.33	2
溪湖鎮	128,491	5.00	5
田中鎮	41,106	1.60	18
大村鄉	58,774	2.29	15
埔鹽鄉	23,186	0.90	22
埔心鄉	112,131	4.36	7
永靖鄉	41,000	1.59	19
社頭鄉	79,044	3.07	10
二水鄉	14,742	0.57	24
北斗鎮	158,059	6.15	4
二林鎮	100,541	3.91	8
田尾鄉	39,791	1.55	20
埤頭鄉	74,726	2.91	11
芳苑鄉	48,412	1.88	17
大城鄉	10,680	0.42	25
竹塘鄉	10,072	0.39	26
溪州鄉	52,506	2.04	16

資料來源：彰化縣地方稅務局

圖3-3 彰化縣各鄉鎮市土地增值稅實徵淨額占全縣比例
民國106年度



(四)地價稅

地價稅係按每一土地所有權人在每一直轄市或縣(市)轄區內之地價總額課徵。

本縣 106 年度地價稅實徵淨額計 21.27 億元，較 105 年度 20.46 億元增加 0.81 億元(或 3.94%)，較 97 年度 16.69 億元增加 4.58 億元(或 27.45%)，較 30 年前(77 年度)3.32 億元增加 17.95 億元(或 540.95%)。觀察近 10 年資料，除 98、101 及 103 年度較上年減少外，其餘各年係呈現逐年遞增走向，又近 2 年(105 年~106 年)之實徵淨額皆超過 20 億元。

地價稅係本縣近 10 年第四大地方稅，平均每年約占地方稅之 17%，受課稅面積及課稅地價逐年增加之影響，稅源穩定成長。

觀察各鄉鎮市資料，本縣 106 年度地價稅實徵淨額較高之前五大市鎮，依序為彰化市(6.04 億元、占本縣 28.39%)、員林市(3.42 億元、占 16.08%)、溪湖鎮(1.33 億元、占 6.23%)、和美鎮(1.32 億元、占 6.21%)及鹿港鎮(1.20 億元、占 5.65%)，上開 5 個市鎮之實徵淨額高達本縣 6 成，最少為竹塘鄉僅 0.08 億元。

表 3-7 彰化縣地價稅實徵淨額概況

單位：千元、公頃、%

年度別	稅收實徵淨額	地價稅	占比	與上年度比較 增(減)百分比	課稅面積	課稅地價
77	4,044,333	331,838	8.21	26.88	4,846	72,935,908
∴	∴	∴	∴	∴	∴	∴
87	10,648,753	1,193,900	11.21	2.97	8,475	117,707,465
∴	∴	∴	∴	∴	∴	∴
97	9,503,505	1,668,803	17.56	2.06	11,204	153,561,887
98	9,330,081	1,644,209	17.62	-1.47	11,395	154,410,159
99	9,950,105	1,681,628	16.90	2.28	11,705	156,213,881
100	10,653,673	1,758,684	16.51	4.58	11,961	157,444,064
101	10,239,854	1,747,445	17.07	-0.64	12,505	159,606,744
102	11,359,784	1,890,588	16.64	8.19	12,805	169,287,052
103	11,484,084	1,867,786	16.26	-1.21	13,240	171,674,411
104	11,741,276	1,894,161	16.13	1.41	13,556	174,497,655
105	11,374,523	2,046,330	17.99	8.03	13,992	189,422,019
106	11,839,994	2,126,902	17.96	3.94	14,279	193,415,456

資料來源：彰化縣統計年報、彰化縣稅捐統計要覽

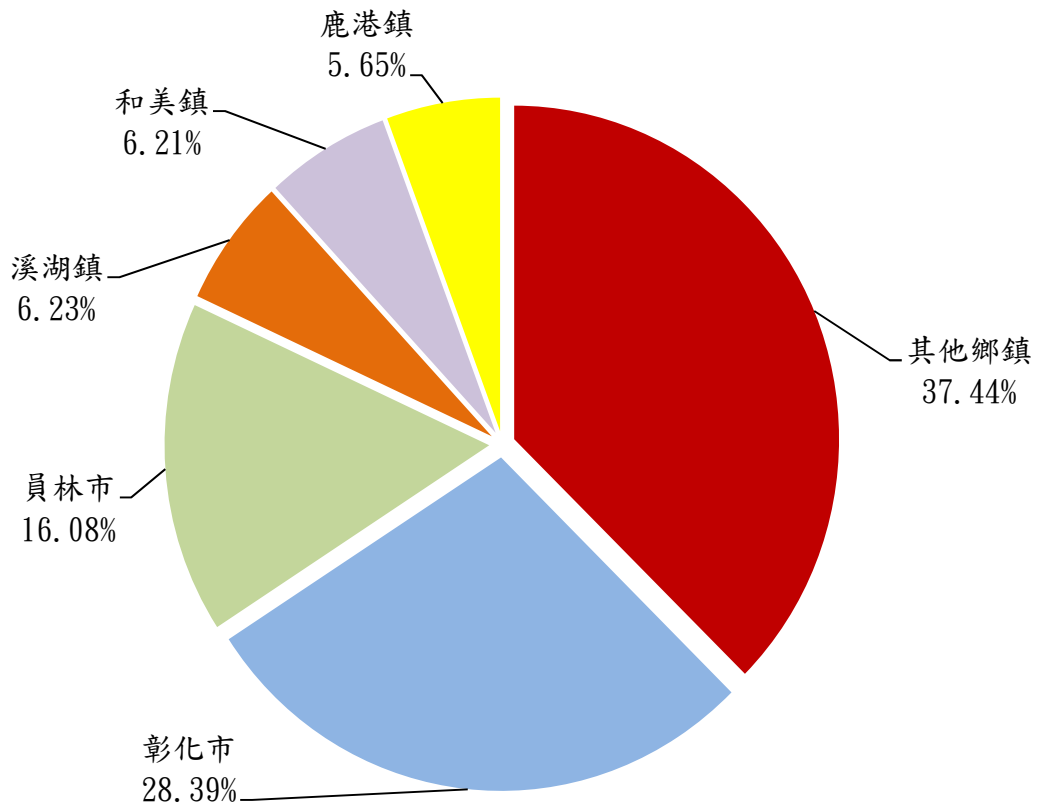
表 3-8 106 年度彰化縣各鄉鎮市地價稅實徵淨額

單位：千元、%

鄉鎮市別	金額	占比	排序
總計	2,126,902	100.00	
彰化市	603,742	28.39	1
鹿港鎮	120,276	5.65	5
和美鎮	131,991	6.21	4
線西鄉	25,594	1.20	21
伸港鄉	51,495	2.42	10
福興鄉	49,537	2.33	12
秀水鄉	47,347	2.23	14
花壇鄉	75,501	3.55	6
芬園鄉	18,525	0.87	23
員林市	342,096	16.08	2
溪湖鎮	132,530	6.23	3
田中鎮	52,742	2.48	9
大村鄉	60,334	2.84	7
埔鹽鄉	28,186	1.33	20
埔心鄉	38,584	1.81	16
永靖鄉	42,042	1.98	15
社頭鄉	49,500	2.33	13
二水鄉	14,273	0.67	24
北斗鎮	56,239	2.64	8
二林鎮	49,635	2.33	11
田尾鄉	21,938	1.03	22
埤頭鄉	32,938	1.55	18
芳苑鄉	35,366	1.66	17
大城鄉	8,468	0.40	25
竹塘鄉	8,048	0.38	26
溪州鄉	29,977	1.41	19

資料來源：彰化縣地方稅務局

圖3-4 彰化縣各鄉鎮市地價稅實徵淨額占全縣比例
民國106年度



四、結論

(一)本縣 106 年度地方稅實徵淨額計 118.40 億元，其中以使用牌照稅 38.31 億元(占 32.36%)最高、房屋稅 27.59 億元(占 23.30%)次之、土地增值稅 25.71 億元(占 21.71%)再次之、地價稅 21.27 億元(占 17.96%)居第 4 位。

(二)與 30 年前(77 年度)比較，本縣 106 年度各項地方稅占地方稅之比例，以使用牌照稅增加 16.02 個百分點增幅最多，地價稅 9.75 個百分點次之，至減少幅度則以土地增值稅減少 22.58 個百分點最高，顯示本縣目前地方稅係以按稅籍底冊核定課徵之稅目為大宗。

(三)使用牌照稅係本縣近 10 年最主要之地方稅，平均每年約占地方稅之 32%，受應稅車輛數量增加之影響，為本縣穩定成長之重要稅收。

(四)房屋稅係本縣近 10 年第二大地方稅，平均每年約占地方稅之 24%，受應稅面積及現值逐年增加之影響，亦為本縣穩定成長之稅目。

(五)土地增值稅為本縣近 10 年第三大地方稅，惟屬機會稅易受經濟景氣影響稅收較不穩定，再加上減半徵收及長期持有減徵之減稅措施，致稅收占本縣地方稅之比例大幅減少，77 年度所占比例計 44.29%，至 106 年度已下降為 21.71%，計減少 22.58 個百分點。

(六)地價稅係本縣近 10 年第四大地方稅，平均每年約占地方稅之 17%，受課稅面積及課稅地價逐年增加之影響，稅源穩定成長。

(七)本縣 106 年度主要地方稅實徵淨額最高及最少之鄉鎮市分別為：

1. 使用牌照稅：彰化市最高計 7.07 億元，二水鄉 0.40 億元最少。

2. 房屋稅：彰化市最高計 5.44 億元，大城鄉 0.12 億元最少。
 3. 土地增值稅：彰化市最高計 4.83 億元，竹塘鄉 0.10 億元最少。
 4. 地價稅：彰化市最高計 6.04 億元，竹塘鄉 0.08 億元最少。
- 上開稅目之實徵淨額皆以彰化市最多，其中地價稅更高達本縣近 3 成，至其餘稅目則約占本縣 2 成左右。

