彰化縣員林市113年第17次標租市有非公用不動產清冊

編號	不動產標示		標租面積 M²	都市計畫使用分區	當期土地申報地價113年(元/M²)	標租底價(年租金率)(%)	租期	使用限制	押標金	履約保證金計算方式	備註
	地段	地號									
1	員林段	48-343	200	住宅區	13,028	申報地價總額8.1%；年租金(新臺幣元) 211,054	5年	1.符合都市計畫規定容許使用項目。	即標租底價之10%，百元進位(新臺幣元) 22,000	得標年租金乘以租期計算租金總額之10%計收。	1.本案不提供申請建造及雜項執照。 2.承租人使用租賃物，不得作違反法令或約定用途之使用、不得將租賃物或租賃權之全部或一部轉租或轉讓亦不得要求設定地上權。
2	員林段	53-27	195	住宅區	12,462	申報地價總額6.75%；年租金(新臺幣元) 164,031	5年	1.符合都市計畫規定容許使用項目。 2.空地限做平面使用。	即標租底價之10%，百元進位(新臺幣元) 17,000	得標年租金乘以租期計算租金總額之10%計收。	1.本案不提供申請建造及雜項執照。 2.承租人使用租賃物，不得作違反法令或約定用途之使用、不得將租賃物或租賃權之全部或一部轉租或轉讓亦不得要求設定地上權。