

彰化縣員林市公所標租非公用不動產清冊：

| 標號 | 種類   | 土地(房屋)標示 |      |    |                        | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 使用分區<br>或編訂<br>使用類別(僅<br>供參考) | 租期 | 申報地價(評定現值)              | 押標金     |
|----|--|----------|------|----|------------------------|-----------------------|-------------------------------|----|-------------------------|---------|
|    |  | 縣市       | 鄉鎮市區 | 地段 | 地號                     |                       |                               |    | 年租金率(%)底價               |         |
|    | 土地   | 彰化       | 員林   | 員林 | 53-27                  | 195                   | 住宅區                           | 5年 | 12,462 元/m <sup>2</sup> | 17,740元 |
|    |  |          |      |    | 7.3%<br>(年租金約177,397元) |                       |                               |    |                         |         |
|    | 房屋   | 空白       |      |    |                        |                       |                               |    | 0元                      |         |
|    |  |          |      |    | 0元                     |                       |                               |    |                         |         |
| 備註 | 1. 本案不提供申請建造執照。<br>2. 承租人使用租賃物，不得作違反法令或約定用途之使用、不得將租賃物或租賃權之全部或一部轉租或轉讓亦不得要求設定地上權。<br>3. 履約保證金依得標年租金乘以租期計算租金總額之10%計收。 |          |      |    |                        |                       |                               |    |                         |         |