

彰化縣員林市公所112年市有不動產標租清冊

標號	種類	土地(房屋)標示	停車場面積 (m ²)	使用分區或 編訂使用類別(僅 供參考)	租期	年租金底價	押標金
			承租面積 (m ²)				
	房屋	彰化縣員林市南昌路 39號地下室 (員林綜合市場地下室 停車場避難場地)	3,044.21	零售市場用地	3年	1,352,000	135,200
			2,837				
	備註	1. 本案標的現有賃契約存在，原承租人得以決標之年租金優先承租。 2. 本案不提供申請建築執照。承租人使用租賃物不得作違反法令或約定用途之使用，不得將租賃物或租賃權之全部或一部轉租或轉讓，亦不得要求設定地上權。 3. 租期屆滿重新標租。 4. 履約保證金依得標年租金乘以租期計算租金總額之10%計收。					