

彰化縣縣定古蹟彰化振豐源商行修復及再利用計畫

地方說明會議紀錄

會議名稱：彰化縣縣定古蹟彰化振豐源商行修復及再利用計畫地方說明會

日期：112年12月3日(星期日)上午9時

地點：彰化縣立圖書館4樓會議室(彰化市中山路2段500號)

主席：吳副局長文昇

整理：助理吳姿瑤、施旻青

紀錄：輔導員黃佑楠

出席單位人員之姓名：

- 一、彰化縣縣定古蹟彰化振豐源商行所有權人、管理人、使用人：吳怡蓓。
- 二、長樂里里長：黃淑美。
- 三、忠孝里里長：林正吉。
- 四、西興里里長：楊火濱。
- 五、信義里里長：陳祝汝
- 六、光復里里長：湯惠釗
- 七、彰化縣文化局：副局長吳文昇、科長范秀情、輔導員黃佑楠、約聘人員余寶彩、約僱人員柯雅真。
- 八、施忠賢結構技師事務所：結構技師施忠賢、助理吳姿瑤、助理施旻青。

壹、機關、團體或人民之意見(包括言詞及書面意見，依發言順序)：

一、里長黃淑美

七年前半夜有次地震，掉了一塊很大塊的磚下來，里民一早就來跟我講，掉一塊很大塊的磚，住隔壁的林先生也很害怕，因為之前還有火災，整排都燒掉，之後變成停車場，隔壁那棟是林先生自己的房子，他很擔心走過去被砸到，我那時候有去拜託文化局去用個網子，但說真的，那是一種心

理安危的問題，那個真的要掉下來，會直接砸在大馬路上，不是只是這樣掉下來而已，那一次真的嚇死人，那一塊真的很大，現在也是空空的在那裡，我今天早上也還有去看過一次，要怎麼整修我是打個問號，若真的要整修一定要注意。

之前還會有人跑進去，裡面也死過一個流浪漢，這都很恐怖，還會有人在裡面互砍什麼的，因為靠近火車站，人的組成比較複雜，請你們一定要關好不要讓人跑進去。

二、 里長陳祝汝

我是覺得說要列入古蹟很好，只是要盡快，你們看這棟拖多久了，拖越久就越難修復，需要的錢也要越多，拖越久遇到像是地震、腐蝕或者是人跑進去等等，這些都是很不好的事，所以要列入古蹟就要盡快修復，這樣會節省很多事情。

三、 里長湯惠釗

聽完前面兩位里長的建議，我要附議，請盡快的動工，而且也可以帶動整個里，那文化局有在重視，就請盡快進行。

四、 所有權人、管理人、使用人：吳怡蓓

吳副局長好，很高興參加這個會議，我的爸爸是振豐原老闆吳衡荻的兒子吳建，我是她的女兒，其實會知道這間房子是不久前的事情，小時候不知道，我們家的人都不太提，我爸爸說他那時候也很小不太清楚他的爸爸在做什麼的，所以都問不太出來。

我是每年掃墓才會到彰化來，也是因為這一棟古蹟才慢慢了解我們家的歷史，甚至彰化整個文化圈、歷史圈、包括政治圈，感受到原來彰化有這麼多的歷史內容，那這些事非常應該讓大家知道，所以我今天特別從臺北下來了解整個修復的過程，因為真的過得太久了，也不知道現在

進展到什麼，今天聽完施技師講完後我就安心多了，聽起來你們是非常用心在做修復這個問題。

我第一個想知道的是整個修復時程，因為之前有發生一些意外就停工了，那預計什麼時候會再繼續？會修復到什麼程度？我想我還是希望知道整個時程。再來，我也想知道施技師之前有做過什麼樣子的案例，可以讓我有一點想像，像我之前在臺南有看到一些古蹟修復的非常好，幾乎看不出來他是真的有修復過的，但是也有看過把它做的整個像新的一樣，所以我很想了解你以前做過什麼樣子的案例。

我本身是藝術家，其實我第一次接觸到這棟房子的時候，我也拍了很多照片，然後回去做了很多作品，所以其實在臺北的藝術圈都知道我跟這棟建築的一些連結，那我畫了一些作品，可以給大家看，其實都是在畫我祖父 80 年前的書，所以就是說在藝術圈，其實大家都知道這件事情，更希望能夠把這個古蹟更活化，才能影響到整個彰化市，讓彰化市更恢復以前的繁榮。

還有一個問題，目前看到振豐原舊的外牆，它是白色，但就我所知，它在第五信用合作社租用之前其實是磚的外觀，所以如果要恢復的話，是要恢復到白色還是磚頭的顏色，(簡報照片)是給租給銀行的時候，現在看到那個牆壁是斑駁的且有漆。

我其實是有計畫，若有幸把它建起來，最簡單的方式就是一樓會做一些商業的利用，二樓主要還是作為吳衡荻的博物館，一樓如果沒有商業利用的話，也可以用來做展間，像是藝術家展覽的畫廊或是一些文藝空間使用，這樣的話，可

以活化當地的人氣，也會有人進來。

我還要問一下，你在修復的時候有沒有規劃水電的線路，一些預留的部分，因為未來真的要使用的話，那個水電、排水這個部分還是得要先做進去。

我其實幾年前也有跟文化局接觸過的經驗，要跟中央政府申請經費，到處理這個案件再發下去，流程可能就要一年以上，但這一年可能遇到地震、颱風或者有人跳樓等等，然後這棟古蹟可能就沒了。

想說可能利用展覽及社群媒體的方式去讓他們知道，我們其實有想努力加緊做這個事，希望政府能多多關注。希望能用我們藝術界的一些方式去加速這個流程，那當然我們自己家裡很多長輩也都還在，有一些長輩他們都不管，所以我今天自己過來，今天我會帶回去這些資料讓他們知道說，技師、文化局都有在努力，大家要多多關注。今天也是我來了以後才知道說技師很用心，還做了這個 PPT 讓我收穫很多，看到他非常細心在修復，我也樂觀其成，也會盡力促成這件事情，說服其他所有權人同意後面修復。

貳、主管機關回應內容摘要：

本次地方說明會里長、所有權人代表各方意見提供予受託單位施忠賢結構技師事務所納入修復及再利用計畫規劃參考。

參、臨時動議：無。

肆、散會：上午 10 時 50 分