

## 統計資料背景說明

資料種類：土地統計

資料項目：彰化縣住宅移轉筆數－登記原因別

### 一、發布及編製機關單位

- \*發布機關、單位：彰化縣政府主計處統計科
- \*編製單位：彰化縣政府地政處地籍科
- \*聯絡電話：(04)7222151 轉 1512
- \*傳真：(04)7262470
- \*電子信箱：pw0714@email.chcg.gov.tw

### 二、發布形式

- \*口頭： 記者會或說明會
- \*書面： 新聞稿  報表  書刊，
- \*電子媒體： 線上書刊及資料庫，網址：  
[http://ctrl.chcg.gov.tw/main/main\\_act/main.asp?main\\_id=45821&act\\_id=163](http://ctrl.chcg.gov.tw/main/main_act/main.asp?main_id=45821&act_id=163)
- 磁片  光碟片  其他

### 三、資料範圍、週期及時效

- \*統計地區範圍及對象：凡於彰化縣轄區內辦理移轉登記，主要用途登記為住家、住商、住工、國民住宅以及農舍等均為統計對象。
- \*統計標準時間：以每季之事實為準。
- \*統計項目定義：
  - (一) 住宅移轉筆數：辦理移轉登記，計算相異異動日期、地段、建號數。
  - (二) 繼承：包括判決繼承、和解繼承、調解繼承、分割繼承等。
  - (三) 其他：包括遺贈、交換等。
- \*統計單位：筆
- \*統計分類：
  - (一) 按登記原因別分，第一次登記、買賣、贈與、拍賣、繼承、其他等分類。
  - (二) 按行政區別分。
- \*發布週期：3 個月。
- \*時效：3 個月。
- \*資料變革：無。

### 四、公開資料發布訊息：

- \*預告發布日期：每季終了 3 個月(原訂預告發布日期如遇例假日或國定假日則延至下一個工作日發布)。
- \*同步發送單位：本府主計處及地政處。

### 五、資料品質：

- \*統計指標編製方法與資料來源說明：本府地籍科依據「內政部不動產資訊平台」資料彙編。
- \*統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制：以檢誤條件查核資料，並經各該主管機關及本府主計處審核，以確保資料合理性。