

彰化縣土地建物登記管理

中華民國104年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物	
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	283	1,010	2,652,625.68	—	—	—	—	—	—	—	—
	合併	2	111	117	165,850.97	1	331.68	—	—	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	地目變更	6	6	17	7,859.81	—	—	—	—	—	—	—	—
	使用編定	7	14	36	12,594.04	—	—	—	—	—	—	—	—
	門牌整編	8	43	—	—	45	7,241.00	—	—	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	減失	10	21	—	—	23	7,429.76	—	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	15	129	104,503.66	—	—	—	—	—	—	—	—
	其他	12	43	74	47,389.60	43	8,496.67	—	—	—	—	—	—
	總登記	13	164	12	4,919.00	266	93,052.40	—	—	—	—	—	—
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	1,375	2,186	1,137,482.88	573	101,819.61	—	—	—	—	—
		拍賣	15	109	202	119,616.81	10	1,331.37	—	—	—	—	—
		繼承	16	610	2,255	1,297,932.75	143	21,447.29	—	—	—	—	—
		贈與	17	543	770	629,439.84	108	15,812.97	—	—	—	—	—
		夫妻贈與	18	106	169	101,594.91	34	5,357.08	—	—	—	—	—
		交換	19	10	28	31,341.83	2	290.02	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	98	324	369,626.18	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	4	9	2,493.74	—	—	—	—	—	—	—
		信託	22	16	37	15,726.66	3	342.99	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	29	206	157,017.96	3	614.39	—	—	—	—	—
		其他	24	18	30	13,236.35	—	—	—	—	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	1,322	2,409	1,278,012.14	1,000	237,661.59	—	—	—	—	—
		移轉	26	36	88	163,537.12	31	43,703.69	—	—	—	—	—
		變更	27	248	902	630,766.83	425	215,354.53	—	—	—	—	—
		塗銷	28	1,225	2,531	1,454,516.37	910	206,820.75	—	—	—	—	—
	地上權	設定	29	77	180	59,859.57	—	—	—	—	—	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		變更	31	1	1	371.00	—	—	—	—	—	—	—
		塗銷	32	60	166	41,985.48	—	—	—	—	—	—	—
	不動產	設定	33	2	2	304.64	—	—	—	—	—	—	—
		移轉	34	4	6	1,602.00	—	—	—	—	—	—	—
		其他	35	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他權利登記	其他權利登記	不動產移轉	35	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		典權設定	36	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		典權移轉	37	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		典權變更	38	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		典權塗銷	39	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		農育權設定	40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		農育權移轉	41	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		農育權變更	42	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		農育權塗銷	43	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		耕作權設定	44	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		耕作權移轉	45	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他權利登記	其他權利登記	耕作權變更	46	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		耕作權塗銷	47	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		永佃權移轉	48	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		永佃權變更	49	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		永佃權塗銷	50	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解、其他	51	12	34	52,093.81	—	—	—	—	—	—	—
		撤銷	52	1	1	70.00	1	146.40	—	—	—	—	—
		訴願決定撤銷	53	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		更名	54	90	252	105,665.33	44	7,623.44	—	—	—	—	—
		管理人登記	55	20	88	62,523.49	2	737.90	—	—	—	—	—
		更正	56	418	2,654	797,058.02	68	97,352.89	—	—	—	—	—
住址變更	57	937	3,471	1,542,086.86	810	152,320.20	—	—	—	—	—		
預告登記	58	57	137	66,122.59	16	6,418.02	—	—	—	—	—		
其他限制登記	59	338	642	431,146.60	141	18,490.33	—	—	—	—	—		
塗銷預告登記	60	25	67	38,481.27	14	3,600.88	—	—	—	—	—		
其他塗銷限制登記	61	401	659	245,617.47	158	34,316.56	—	—	—	—	—		
書狀換給	62	212	525	218,536.00	34	24,848.97	—	—	—	—	—		
書狀補給	63	224	455	160,539.52	57	11,659.28	—	—	—	—	—		
註記	64	870	1,962	3,627,438.87	154	27,732.73	—	—	—	—	—		
土地建物登記合計	65	10,198	24,843	17,849,587.65	5,119	1,352,355.39	—	—	—	—	—		
登記簿謄本	66	67	13,235	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

截至本月底已登記土地總筆數：1,039,480 筆，總面積：1,042,549,554.87 平方公尺；建物總棟數：271,124 棟，總面積：57,563,760.95 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：4,435,953,852.44 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：271,229,153.20 元

備註：—

填表：____ 審核：____ 業務主管人員：____ 主辦統計人員：____ 機關長官：____

資料來源：依據各地政事務所鄉鎮市區別資料彙編。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。