

彰化縣土地建物登記管理

中華民國104年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	210	877	499,880.70	-	-	他項權利登記	不變動產權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	106	110	132,838.77	-	-		塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	6	80	50,512.64	-	-		典權	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	2	2	77.11	-	-			移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	1	1	53,756.73	-	-			變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	9	155	10,565.47	-	-		塗銷	40	-	-	-	-		
	使用編定	7	21	41	53,922.74	-	-		農育權	設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	41	-	-	164	59,590.17			移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-			變更	43	-	-	-		
	減失	10	14	-	-	-	14		1,894.71	塗銷	44	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	13	72	101,201.47	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-		
	其他	12	20	21	41,651.71	13	4,263.34			移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	179	3	4,162.66	328	90,041.27			變更	47	-	-	-		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	1,144	2,003	1,457,776.35	477	83,658.69	永佃權	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	105	155	90,763.89	31	5,417.16		移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	537	2,214	1,450,898.37	139	24,988.39		變更	50	-	-	-		
		贈與	17	481	681	601,828.26	95	14,564.71	塗銷	51	-	-	-			
		夫妻贈與	18	89	150	107,256.40	28	4,754.79	法院判決、調解、和解、其他	52	10	22	66,345.00	-		
		交換	19	7	17	10,939.26	-	-	其他登記	撤銷	53	2	3	53,392.00	1	177.10
		共有物分割	20	77	250	296,393.68	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	
		徵收	21	9	10	1,483.07	-	-		更名	55	93	191	58,048.94	57	11,944.08
		信託	22	26	66	10,485.64	30	2,931.35		管理人登記	56	32	93	140,618.89	2	439.34
		法院判決、調解、和解	23	26	123	249,623.79	3	273.10		更正	57	349	695	140,767.11	62	14,047.12
		其他	24	25	64	35,020.40	-	-		住址變更	58	775	3,012	1,187,923.71	799	151,704.22
他項權利登記	抵押權	設定	25	1,103	1,862	1,174,760.18	934	235,595.85	預告登記	59	24	33	15,846.45	11	1,630.61	
		移轉	26	18	59	49,141.26	4	4,268.52	其他限制登記	60	315	555	538,161.60	162	19,316.11	
		變更	27	231	731	578,608.44	354	149,843.13	塗銷預告登記	61	37	47	27,442.30	24	4,069.92	
		塗銷	28	1,068	1,955	1,574,109.43	823	186,414.87	其他塗銷限制登記	62	417	754	405,603.06	183	55,239.57	
	地上權	設定	29	48	84	23,781.21	-	-	書狀換給	63	214	583	308,090.29	40	9,743.23	
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	194	380	155,949.99	54	11,720.62	
		變更	31	1	1	1,056.07	-	-	註記	65	763	1,980	3,460,389.03	154	27,223.50	
		塗銷	32	56	221	96,031.00	-	-	土地建物登記合計	66	8,900	20,358	15,317,590.44	4,986	1,175,755.47	
	不役動產權	設定	33	2	2	485.37	-	-	登記簿謄本	67	13,721	-	-	-	49,284(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記土地總筆數： 1,038,431 筆，總面積： 1,042,540,330.08 平方公尺；建物總棟數： 270,565 棟，總面積： 57,360,740.99 平方公尺
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 4,159,434,851.86 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 226,154,933.52 元
 備註