

彰化縣土地建物登記管理

中華民國104年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物					
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積				
標示變更登記	分割	1	156	576	644,916.55	3	192.78	他項權利登記	不動產設定	35	—	—	—				
	合併	2	76	77	117,232.74	—	—		不動產移轉	36	—	—	—				
	重測	3	2	12	17,898.31	—	—		典權設定	37	—	—	—				
	重劃	4	2	3	1,132.18	—	—		典權移轉	38	—	—	—				
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		典權變更	39	—	—	—				
	地目變更	6	11	70	10,024.97	—	—		典權塗銷	40	—	—	—				
	使用編定	7	17	79	46,136.09	—	—		農育權設定	41	—	—	—				
	門牌整編	8	40	—	—	44	7,941.81		農育權移轉	42	—	—	—				
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		農育權變更	43	—	—	—				
	滅失	10	15	—	—	17	5,307.81		農育權塗銷	44	—	—	—				
	法院判決、調解、和解	11	11	77	54,019.11	—	—		耕作權設定	45	—	—	—				
	其他	12	21	24	19,441.55	18	30,173.00		耕作權移轉	46	—	—	—				
	總登記	13	174	—	—	335	94,934.07		耕作權變更	47	—	—	—				
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	1,030	1,789	1,241,703.55	424	67,725.42	耕作權塗銷	48	—	—	—				
		拍賣	15	70	111	49,630.90	14	2,262.22	永佃權移轉	49	—	—	—				
		繼承	16	383	1,586	1,047,897.73	106	14,595.60	永佃權變更	50	—	—	—				
		贈與	17	549	791	670,873.94	129	20,995.73	永佃權塗銷	51	—	—	—				
		夫妻贈與	18	56	93	57,248.96	19	2,338.94	法院判決、調解、和解、其他	52	8	11	11,713.68	1	120.16		
		交換	19	12	33	28,148.00	3	1,534.08	撤銷	53	—	—	—	—			
		共有物分割	20	59	214	224,121.64	2	136.65	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—			
		徵收	21	14	37	34,693.90	—	—	更名	55	70	187	54,367.79	39	3,924.47		
		信託	22	36	309	28,223.03	37	2,746.81	管理人登記	56	15	76	34,510.33	3	1,353.94		
		法院判決、調解、和解	23	18	95	60,490.03	4	670.61	更正	57	273	671	182,961.51	69	7,502.46		
		其他	24	24	38	33,280.46	3	493.37	住址變更	58	694	3,259	1,390,290.38	1,122	288,548.83		
		他項權利登記	他項權利登記	抵押權設定	25	1,027	1,898	1,058,261.56	770	152,731.43	預告登記	59	28	54	18,867.85	16	3,821.63
				抵押權移轉	26	8	15	10,472.03	3	402.08	其他限制登記	60	206	375	169,487.85	100	12,413.49
抵押權變更	27			167	856	343,732.35	316	106,727.17	塗銷預告登記	61	18	26	4,209.43	11	1,312.31		
抵押權塗銷	28			975	1,901	1,750,396.31	678	180,526.52	其他塗銷限制登記	62	248	407	154,822.87	113	28,154.89		
地上權設定	29			51	96	31,502.92	—	—	書狀換給	63	170	526	210,162.67	23	2,905.50		
地上權移轉	30			1	1	69.00	—	—	書狀補給	64	200	393	223,218.72	48	6,956.95		
地上權變更	31			1	1	1,008.00	—	—	註記	65	603	1,743	5,424,389.59	116	21,953.92		
地上權塗銷	32			45	105	28,350.20	—	—	土地建物登記合計	66	7,591	18,628	15,500,997.35	4,586	1,071,404.65		
不動產設定	33			7	13	11,088.67	—	—	登記簿謄本	67	11,250	—	—	42,996	(張數)		
不動產移轉	34			—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數：1,037,970 筆，總面積：1,042,480,488.10 平方公尺；建物總棟數：270,287 棟，總面積：57,278,059.91 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：4,035,280,739.85 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：137,629,955.43 元

備註

填表 審核 業務主管人員 機關長官
主辦統計人員

資料來源：
填表說明：