內政部營建署 函

地址:105404臺北市松山區八德路2段342

號

聯絡人:孫立言

聯絡電話: (02)87712345#2693 電子郵件: gogo@cpami. gov. tw

傳真:(02)87712709

受文者:彰化縣政府

發文日期:中華民國112年5月12日

發文字號:營署建管字第1121091929號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨: 貴事務所函詢本部83年9月22日台內營字第8305334號函疑 義1案,復請查照。

說明:

一、復貴事務所112年3月29日治所字第112032901號函。

二、查本部83年9月22日台內營字第8305334號函釋:「……查 建築技術規則建築設計施工編第五十九條,僅係停車空間 數量之規定,有關機械停車設備則於第六十條第二款 (註)中,已有明文,另其設備標準應參照CNS機械停車設 備國家安全標準規定辦理。至建築物依規定所附設之停車 空間,採用昇降二層式停車空間,其使用交換鑰匙方式為 之,要不違反上開法條及CNS規定,在有關規範訂定前,即 係為私權契約行為,尚非法所不許。」上開函有關機械停 車設備之規定,現行條文已移列第60條第1項第3款,另本 部已訂有建築物附設停車空間機械停車設備規範,有關採 用昇降二層式停車空間,如未違反建築技術規則建築設計 施工編第60條第1項第3款、建築物附設停車空間機械停車





設備規範及CNS規定,上開函仍適用。倘仍有個案認定疑義,請檢具具體資料圖說逕向當地主管建築機關洽詢。

正本: 陳元治建築師事務所

副本:各直轄市及縣(市)政府、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口區管理處、交通部高速公路局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、墾丁國家公園管理處、玉山國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、本署建築管理組 電2033/09/1/2文



