

彰化縣高速鐵路彰化車站特定區區段徵收之可建築土地公開標售土地清冊 (114年1月22日)

編號	地段	地號	使用分區	建蔽率 (%)	容積率 (%)	標售面積 (m ²)	面臨路寬(M)	標售單價 (元)/m ²	標售總金額(元)	押標金(元)
1	高鐵社頭	146	第一種住宅區	50	160	905.77	12	38,100	34,509,837	3,451,000
2	高鐵社頭	147	第一種住宅區	50	160	1711.51	12	39,700	67,946,947	6,795,000
3	高鐵	862	第一種住宅區	50	160	2341.75	10	42,500	99,524,375	9,953,000
4	高鐵	879	第一種住宅區	50	160	2317.22	12	44,100	102,189,402	10,219,000
5	高鐵社頭	177	第二種產業服務專用區	70	240	6209.22	15	42,500	263,891,850	26,390,000
6	高鐵社頭	177-2	第二種產業服務專用區	70	240	7495.27	12	42,500	318,548,975	31,855,000
7	高鐵社頭	177-3	第二種產業服務專用區	70	240	7071.33	12	42,500	300,531,525	30,054,000
8	高鐵社頭	180	第二種產業服務專用區	70	240	28039.26	50	42,500	1,191,668,550	119,167,000